

# RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

**Nom de l'immeuble :** SDC LES COTTAGES DE ROSNY

**Code de l'immeuble :** 0516

**Adresse :** 32-34 RUE LAVOISIER, 9 RUE MISSAK MANOUKIAN, 93110  
ROSNY-SOUS-BOIS

**Date de la visite :** 25/09/2019 à 12:43

**Rédacteur :** Vanessa Benisti

**Type de la visite :**  mensuelle  bimestrielle  
 trimestrielle  spécifique

**Objet de la visite :**

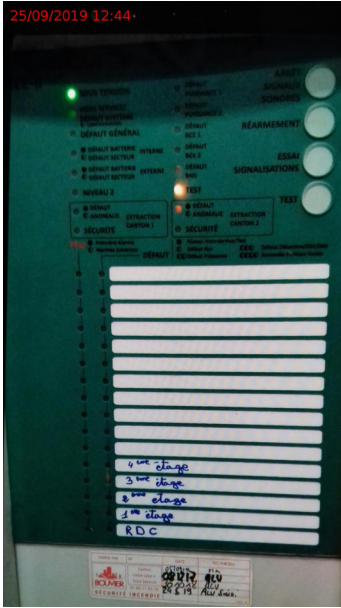
**Prochaine A.G. :** 27/12/2019

Rencontré(es) sur place				
conseil syndical	entreprise	propriétaire	locataire	autre

SDC LES COTTAGES DE ROSNY
Les 6 anomalies constatées lors de la précédente visite concernant les éléments suivants ont été résolues : <b>espaces verts, façades, locaux ordures ménagères, parkings souterrains.</b>

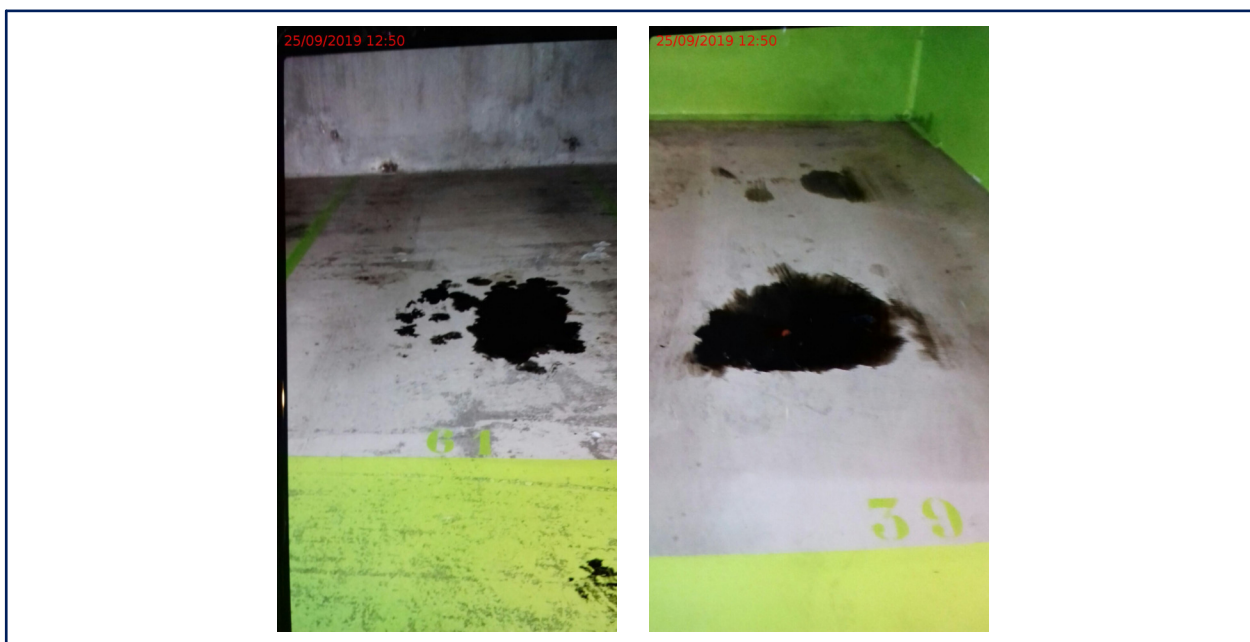
# RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

## SDC LES COTTAGES DE ROSNY

PALIERS (anomalie en cours de résolution)	
<b>Constat</b> dysfonctionnement	voyant en défaut sur la centrale de sécurité incendie bat B au 1er étage
<b>Action</b> ordre de service	Nous diligentons BOUVIER en charge de la maintenance de ces équipements
	

PARKINGS SOUTERRAINS (nouvelle anomalie)	
<b>Constat</b> tâches, salissures	Traces d'huile de vidange sur les emplacements 61 et 39. Ceci est potentiellement dangereux.
<b>Action</b> rappel copropriétaires	Demander aux copropriétaires concernés de faire procéder au nettoyage.

# RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE




## PARKINGS SOUTERRAINS (nouvelle anomalie)

<b>Constat</b> dysfonctionnement	Dégradation sur les reprises de peinture effectuées par le peintre du promoteur..
<b>Action</b> autre	Adresser un courrier au promoteur en ce sens.



# RAPPORT DE VISITE IMMEUBLE

FAÇADES (nouvelle anomalie)	
<b>Constat</b> tâches, salissures	Traces d'humidité sous la corniche au droit du joint de dilatation, sur la façade rue.
<b>Action</b> autre	Il pleut ce jour, la tâche va peut être disparaître. A surveiller.
 <p>25/09/2019 12:59 08 8715419, 2 5151682</p>	